

N. 33543 di Repertorio N. 10447 di Raccolta

**CESSIONI DI QUOTE DI PARTECIPAZIONE  
IN SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA**

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro, il sedici di dicembre.

In Milano, in una sala dello studio "*Grimaldi Studio Legale*" in Corso Europa n. 12.

Avanti a me **PAOLA CASALI, Notaio in Milano**, iscritta presso il Collegio Notarile di Milano, sono personalmente comparsi i Signori:

- **DANIELE ROSINI**, nato a Avezzano (AQ) il 7 giugno 1975, domiciliato per la carica presso la sede sociale, nella sua qualità di Amministratore Unico e in rappresentanza della Società:

**"DR CONSULTING S.R.L."**

con unico socio, con sede in L'Aquila, Via G. Pascoli n. 2, capitale sociale euro 10.000 (diecimila) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di GRAN SASSO D'ITALIA: 01962400667, iscritta al R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo) presso la Camera di Commercio di GRAN SASSO D'ITALIA al n. 134005;

- **DOMENICO ADDAMO**, nato a Lentini (SR) il 21 luglio 1973, domiciliato per la carica presso la sede sociale, nella sua qualità di Amministratore Unico e in rappresentanza della Società:

**"V FINANZIO S.R.L.S."**

con sede in Siracusa, Via Costanza Bruno n. 54, capitale sociale euro 900,00 (novecento) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Sud Est Sicilia: 02066450897, iscritta al R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo) presso la Camera di Commercio di Sud Est Sicilia al n. SR-443561,- (di seguito, singolarmente e congiuntamente, il "**Cedente**" o la "**Parte Cedente**");

- **GAETANO NARDO**, nato a Lentini (SR) il 29 maggio 1975, domiciliato per la carica presso la sede sociale, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e in rappresentanza della Società:

**"PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA."**

con sede in Roma, Viale Umberto Tupini n. 103, capitale sociale euro 480.355 (quattrocentoottantamilatrecentocinquantacinque) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di ROMA: 04904790872, iscritta al R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo) presso la Camera di Commercio di ROMA al n. 1558877, le cui azioni sono ammesse alle negoziazioni presso *Euronext Growth Milan*, sistema multilaterale di negoziazione organizzato e gestito da Borsa Italiana S.p.A.,

in forza di deliberazione del Consiglio di Amministrazione in data 22 ottobre 2024,-- (di seguito il "**Cessionario**" o la "**Parte Cessionaria**");

(di seguito, collettivamente, le "**Parti**").

Comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo,

**Premettono che:**

- è corrente la Società:

**"CREDITO FAMILIARE SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA S.R.L."**

con sede in ROMA, Viale Umberto Tupini n. 103, capitale sociale euro 850.000 (ottocentocinquantamila) interamente versato, codice fiscale e numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di ROMA: 17675861003, iscritta al R.E.A. (Repertorio Economico Amministrativo) presso la Camera di Commercio di ROMA al n. 1734098, (di seguito, la "**Società**")

- il capitale sociale di euro 850.000, (ottocentocinquantamila) è diviso fra i Soci, come

Registrato all'Agenzia  
delle Entrate Milano - DP II  
il giorno 16 dicembre 2024

Serie 1T  
al n. 125051  
esatti  
euro 215,00

Iscritto al Registro Imprese  
di ROMA  
il giorno  
al Prot. n 621448/2024

segue: .....

\* DR CONSULTING S.R.L., quota di partecipazione di nominali euro 648.550 (seicentoquarantottomilacinquecentocinquanta);.....

\* V FINANZIO S.R.L.S., quota di partecipazione di nominale euro 201.450 (duecentounomilaquattrocentocinquanta);.....

- nell'ambito di una più ampia operazione volta all'acquisizione di una partecipazione di maggioranza da parte di PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA. nella Società, PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA. con atto in data odierna numero precedente di repertorio a mio rogito, in tempo utile di registrazione perché nei termini, ha deliberato un aumento di capitale, sottoscritto e liberato da DR CONSULTING S.R.L. e V FINANZIO S.R.L.S., mediante il conferimento di parte delle quote di partecipazione della Società, rispettivamente di nominali euro 132.304 (centotrentaduemilatrecentoquattro) e di euro 41.096 (quarantunomilanovantasei);--

- a seguito dell'iscrizione della suddetta delibera assembleare presso il competente Registro delle Imprese, il capitale sociale di CREDITO FAMILIARE SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA S.R.L., sarà così suddiviso: .....

\* DR CONSULTING S.R.L., quota di partecipazione di nominali euro 516.246 (cinquecentosedicimiladuecentoquarantasei);.....

\* V FINANZIO S.R.L.S., quota di partecipazione di nominali euro 160.354 (centosessantamilaquattrocentocinquantaquattro);.....

\* PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA., quota di partecipazione di nominali euro 173.400 (centosettantatremilaquattrocento);.....

- DR CONSULTING S.R.L. intende ora cedere a PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA. la piena proprietà sulla quota di partecipazione pari a nominali euro 198.456,50 (centonovantottomilaquattrocentocinquantasei virgola cinquanta) posseduta nella Società;.....

- V FINANZIO S.R.L.S. intende ora cedere a PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA. la piena proprietà sulla quota di partecipazione pari a nominali euro 61.643,50 (sessantunomilaseicentoquarantatré virgola cinquanta) posseduta nella Società. ....

Ciò premesso e confermato, si stipula e si conviene quanto segue: .....

**IN PRIMO LUOGO**.....

La Società **DR CONSULTING S.R.L.**.....

**cede e vende**.....

alla Società **PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.**

**che accetta ed acquista**.....

la piena proprietà sulla quota di partecipazione pari a nominali euro 198.456,50 (centonovantottomilaquattrocentocinquantasei virgola cinquanta) posseduta nella Società. ....

Per il prezzo di **euro 198.456,50 (centonovantottomilaquattrocentocinquantasei virgola cinquanta)**, corrisposto come segue: .....

\* euro 50.000 (cinquantamila), mediante bonifico bancario ordinato in data 29 ottobre 2024 da Credito Emiliano S.p.A., TransID: 2410292691528221480320003200IT;.....

\* euro 64.526,50 (sessantaquattromilacinquecentoventisei virgola cinquanta) mediante assegno circolare non trasferibile n. 9020157507 emesso da CREDEM – Milano Agenzia 3 in data 12 dicembre 2024. ....

Di tali somme la parte Cedente rilascia ampia e liberatoria quietanza, salvo buon fine dell'incasso;.....

\* euro 41.965 (quarantunomilanovecentosessantacinque), la Parte Cedente si obbliga

a versare, senza interessi, alla Parte Cessionaria, mediante bonifico bancario, entro 180 (centottanta) giorni dalla data odierna;-----

\* euro 41.965 (quarantunomilanovecentosessantacinque), la Parte Cedente si obbliga a versare, senza interessi, alla Parte Cessionaria, mediante bonifico bancario, entro 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla data odierna;-----

Le Parti convengono espressamente che la contabile bancaria di eseguito bonifico costituirà prova dell'avvenuto pagamento, senza necessità di ulteriori atti di quietanza. -----

#### IN SECONDO LUOGO

La Società **V FINANZIO S.R.L.S.**-----

*cede e vende*-----

alla Società **PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.**-----

*che accetta ed acquista*-----

la piena proprietà sulla quota di partecipazione pari a nominali euro 61.643,50 (sessantunomilaseicentoquarantatré virgola cinquanta) posseduta nella Società. -----

Per il prezzo di **euro 61.643,50 (sessantunomilaseicentoquarantatré virgola cinquanta)**, corrisposto come segue: -----

\* euro 15.000 (quindicimila), mediante bonifico bancario ordinato in data 29 ottobre 2024 da Credito Emiliano S.p.A., TransID: 2411292718664768480320003200IT;-----

\* euro 20.573,50 (ventimilacinquecentosettantatré virgola cinquanta) mediante assegno circolare non trasferibile n. 8020276881 emesso da CREDEM – Milano Agenzia 3 in data 12 dicembre 2024.-----

Di tali somme la parte Cedente rilascia ampia e liberatoria quietanza, salvo buon fine dell'incasso;-----

\* euro 13.035 (tredicimilatrentacinque), la Parte Cedente si obbliga a versare, senza interessi, alla Parte Cessionaria, mediante bonifico bancario, entro 180 (centottanta) giorni dalla data odierna;-----

\* euro 13.035 (tredicimilatrentacinque), la Parte Cedente si obbliga a versare, senza interessi, alla Parte Cessionaria, mediante bonifico bancario, entro 365 (trecentosessantacinque) giorni dalla data odierna;-----

Le Parti convengono espressamente che la contabile bancaria di eseguito bonifico costituirà prova dell'avvenuto pagamento, senza necessità di ulteriori atti di quietanza.-----

#### PATTI E CONDIZIONI

##### *Capitale sociale*

Si dà atto che per effetto (i) del conferimento di parte delle quote di partecipazione della Società, meglio indicato nelle premesse, e (ii) del presente atto, nonché dei conseguenti adempimenti, il capitale sociale di euro 850.000 (ottocentocinquantamila) della Società sarà diviso fra i soci, come segue: -----

- **DR CONSULTING S.R.L.**, quota di partecipazione di nominali euro 317.789,50 (trecentodiciasettemilasettecentottantanove virgola cinquanta);-----

- **V FINANZIO S.R.L.S.**, quota di partecipazione di nominali euro 98.710,50 (novantottomilasettecentodieci virgola cinquanta);-----

- **PREMIA FINANCE S.P.A SOCIETA' DI MEDIAZIONE CREDITIZIA.**, quota di partecipazione di nominali euro 433.500 (quattrocentotrentatremilacinquecento).-----

##### *Efficacia*

Le Parti si danno reciprocamente atto che:-----

- Ai sensi dell'art. 2470 c.c., l'efficacia del presente atto è soggetta al deposito nel competente Registro delle Imprese;-----

- l'acquisto delle partecipazioni e le pattuizioni contenute nel presente atto sono

in esecuzione di e non sostituiscono, né modificano, né comportano novazione di eventuali precedenti o contestuali accordi scritti, comunque intervenuti tra le Parti, i quali prevarranno a ogni effetto in qualsiasi caso di conflitto con le disposizioni del presente atto. ....

..... *Garanzie* .....

Dichiara e garantisce il Cedente che le quote di partecipazione cedute sono di loro piena ed esclusiva proprietà, libere da pesi, sequestri, pignoramenti, vincoli, diritti di terzi e diritti di prelazione, avendo i soci rinunciato reciprocamente prima d'ora al diritto di prelazione spettante, come risulta da dichiarazioni conservate negli atti della Società e come qui confermano. ....

..... *Registrazione* .....

Il presente atto è soggetto a registrazione in termine fisso ai sensi dell'art. 11 della tariffa parte prima e dell'art. 8, comma 2, della tabella, entrambe allegata al D.P.R. 131/1986 (Legge di Registro). ....

..... *Spese dell'atto* .....

Spese e tasse del presente atto sono a carico della Parte Cessionaria. ....

..... *Trattamento dei Dati Personali* .....

I Componenti riconoscono di essere stati informati da me Notaio ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 679/2016 GDPR e dell'art. 13 D. Lgs. n. 196/2003 Codice in materia di protezione dei dati personali (cd. "Legge Privacy") e di voler consentire, come autorizzano, il trattamento dei dati personali per tutti i fini di legge, le comunicazioni a tutti gli Uffici competenti e la conservazione dei dati stessi. ....

Di questo atto io Notaio, certo dell'identità personale dei Componenti, ho dato lettura ai Componenti stessi, che lo approvano e lo sottoscrivono con me Notaio alle ore 12,00. ....

Scritto con mezzi elettronici da persona di mia fiducia e da me Notaio completato, consta il presente atto di due fogli e occupa la pagina quinta sin qui. ....

F.TO : DANIELE ROSINI .....

F.TO : DOMENICO ADDAMO .....

F.TO : GAETANO NARDO .....

F.TO : PAOLA CASALI NOTAIO L.S. ....

Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo,  
ai sensi dell' Art.22 comma 1 del Decreto Legislativo 7 marzo 2005 N.82, già modificato dall' Art.15 del Decreto Legislativo 30 dicembre 2010 N.235,  
firmato digitalmente come per Legge che si rilascia per gli usi consentiti.  
File firmato digitalmente dal Notaio Paola Casali di Milano.